

FORMULARIO DE SOLICITUD DE ARRENDAMIENTO

Formulario No. _____

INFORMACIÓN BÁSICA

CIUDAD Y FECHA DE SOLICITUD			DÍA			MES			AÑO			CLASE DE VINCULACIÓN: ARRENDATARIO <input type="checkbox"/> CODEUDOR 1 <input type="checkbox"/> CODEUDOR 2 <input type="checkbox"/>			TIPO DE CLIENTE PN: _____ PJ: _____		AGENCIA	
OFICINA						CLAVE						TIENE POLIZAS CON ASEGURADORA SOLIDARIA? SI: _____ NO: _____						

DATOS PROPIETARIO O ARRENDADOR

PRIMER APELLIDO		SEGUNDO APELLIDO		PRIMER NOMBRE		SEGUNDO NOMBRE	
TIPO DE DOCUMENTO CC <input type="checkbox"/> NIT <input type="checkbox"/> No. _____		TIPO DE INMUEBLE CASA <input type="checkbox"/> LOCAL <input type="checkbox"/> BÓDEGA <input type="checkbox"/> APARTAMENTO <input type="checkbox"/> OFICINA <input type="checkbox"/> OTRO <input type="checkbox"/>		CIUDAD UBICACIÓN INMUEBLE		TELÉFONO	
DESTINO QUE VA A DAR AL INMUEBLE		DIRECCIÓN INMUEBLE		CUOTA DE ADMINISTRACION		ARRENDAMIENTO MENSUAL (INCLUIDO IVA) \$	

DATOS SOLICITANTE PERSONA NATURAL

TIPO DE DOCUMENTO CC <input type="checkbox"/> CE <input type="checkbox"/> No. _____			LUGAR DE EXPEDICIÓN			FECHA DE EXPEDICIÓN DÍA			MES			AÑO								
PRIMER APELLIDO			SEGUNDO APELLIDO			PRIMER NOMBRE			SEGUNDO NOMBRE											
DIRECCIÓN DOMICILIO			TELÉFONO DOMICILIO			CIUDAD/MUNICIPIO			DEPARTAMENTO											
CORREO ELECTRÓNICO			TELÉFONO CELULAR			OTRO TELÉFONO/FIJO/FAX			DIRECCIÓN ENVÍO CORRESPONDENCIA											
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO			DÍA			MES			AÑO			SEXO M <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/>			ESTADO CIVIL CASADO <input type="checkbox"/> SOLTERO <input type="checkbox"/> DIVORCIADO <input type="checkbox"/> SEPARADO <input type="checkbox"/> VIUDO <input type="checkbox"/> UNION LIBRE <input type="checkbox"/>			No. DE PERSONAS A CARGO		
ACTIVIDAD ECONÓMICA ASALARIADO <input type="checkbox"/> ESTUDIANTE <input type="checkbox"/> SOCIO <input type="checkbox"/> PENSIONADO <input type="checkbox"/> JUBILADO <input type="checkbox"/> RENTISTA <input type="checkbox"/> ¿OTRO? <input type="checkbox"/> DETALLE: _____												CODIGO CIU								

SI ES EMPLEADO DILIGENCIE ESTOS ESPACIOS

NOMBRE DE LA EMPRESA DONDE TRABAJA		SUELDO \$	
CARGO QUE DESEMPEÑA		PROFESIÓN U OFICIO	
MUNICIPIO/CIUDAD		OTROS INGRESOS \$	
DIRECCIÓN OFICINA		TELÉFONO OFICINA / FAX	

SI ES INDEPENDIENTE DILIGENCIE ESTOS ESPACIOS

DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO		DIRECCIÓN DEL NEGOCIO	
CIUDAD/MUNICIPIO		TELÉFONO CELULAR	
REGISTRO MERCANTIL		INGRESOS \$	
No. DE EMPLEADOS		EGRESOS \$	

DETALLE DE BIENES INMUEBLES Y/O VEHICULOS DE SU PROPIEDAD

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE		CIUDAD		No. MATRICULA INMOBILIARIA		MARCA DE VEHICULO		MODELO		PLACA	

DATOS CONYUGUE/PERSONA NATURAL

TIPO DE DOCUMENTO CC <input type="checkbox"/> CE <input type="checkbox"/> No. _____			FECHA DE EXPEDICIÓN DÍA			MES			AÑO			CORREO ELECTRÓNICO		
PRIMER APELLIDO			SEGUNDO APELLIDO			PRIMER NOMBRE			SEGUNDO NOMBRE					
NOMBRE DE LA EMPRESA DONDE TRABAJA			DIRECCIÓN OFICINA			TELÉFONO			PROFESIÓN U OFICIO					
SUELDO \$			SI EL INMUEBLE EN QUE RESIDE ES ARRENDADO, INDIQUE EL NOMBRE DEL PROPIETARIO O AGENCIA ARRENDADORA									TELÉFONO		

DATOS SOLICITANTE PERSONA JURÍDICA

RAZÓN SOCIAL				NIT				CORREO ELECTRÓNICO			
PRIMER APELLIDO		SEGUNDO APELLIDO		PRIMER NOMBRE		SEGUNDO NOMBRE					
TIPO DE DOCUMENTO CC <input type="checkbox"/> CE <input type="checkbox"/> No. _____		LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN				DÍA		MES		AÑO	
DIRECCIÓN DOMICILIO				TELÉFONO		CIUDAD/MUNICIPIO		DEPARTAMENTO			
TIPO DE EMPRESA PRIVADA <input type="checkbox"/> MIXTA <input type="checkbox"/> PÚBLICA <input type="checkbox"/> SECTOR SOLIDARIO <input type="checkbox"/>				TIPO DE SOCIEDAD ANONIMA <input type="checkbox"/> LIMITADA <input type="checkbox"/> MIXTA <input type="checkbox"/> EXTRANJERA <input type="checkbox"/> PUBLICA <input type="checkbox"/> COOPERATIVA <input type="checkbox"/> UNIPERSONAL <input type="checkbox"/>							
ACTIVIDAD ECONÓMICA INDUSTRIAL <input type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> TRANSPORTE <input type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN <input type="checkbox"/> AGRÍCOLA <input type="checkbox"/> CIVIL <input type="checkbox"/> SERV. FINANCIEROS <input type="checkbox"/> ¿OTRO? <input type="checkbox"/>										CODIGO CIU	
DIRECCIÓN EMPRESA OFICINA PRINCIPAL				TELÉFONO / FAX		CIUDAD / MUNICIPIO		DEPARTAMENTO			
DIRECCIÓN SUCURSAL				TELÉFONO / FAX		CIUDAD / MUNICIPIO		DEPARTAMENTO			

REFERENCIAS				
BANCOS	ENTIDAD	No. DE CUENTA	SUCURSAL	
PARTICULARES	NOMBRE	DIRECCIÓN	TELEFONO	CIUDAD
FAMILIARES	NOMBRE	PARENTESCO	TELEFONO	CIUDAD

FIRMA Y HUELLA

De manera irrevocable autorizo a ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA para solicitar, consultar, procesar, suministrar, reportar o divulgar a cualquier entidad válidamente autorizada para manejar o administrar bases de datos, incluidas las entidades gubernamentales, información relacionada con mi actividad financiera, comercial.

NOTA: Como constancia de haber leído, entendido y aceptado lo anterior, declaro que la información que he suministrado para la solicitud del arriendo del inmueble es exacta en todas sus partes, firmo el presente documento a los ____ Días del mes de _____ del año _____, en la ciudad de _____.

NOMBRE (SOLICITANTE/CODEUDOR1/CODEUDOR2)
 (Para personas jurídicas, escriba el nombre del representante legal)

FIRMA
C.C.

HUELLA INDICE DERECHO

REQUISITOS GENERALES

- Diligenciar en su totalidad el formulario, tenga en cuenta que la dirección del inmueble, el valor del canon de arrendamiento y la cuota de administración estén incluidos, así como el nombre y número telefónico del propietario.
- Los solicitantes, inquilino y codeudores deben demostrar con documentos pertinentes, ingresos mensuales superiores al doble del valor del arrendamiento, y presentar los documentos que se relacionan a continuación.
- Si el canon de arrendamiento es hasta un millón de pesos (\$1.000.000), el inquilino debe presentar un (1) codeudor solvente que acredite ingresos superiores al doble del valor del canon mensual.
- Si el canon de arrendamiento es superior a un millón de pesos (\$1.000.001) y hasta dos millones de pesos (\$2.000.000), el inquilino debe presentar dos (2) codeudores solventes que acrediten ingresos por el doble del canon mensual.
- Si el canon de arrendamiento es superior a dos millones de pesos (\$2.000.001) y hasta tres millones de pesos (\$3.000.000), el inquilino debe presentar dos (2) codeudores, uno solvente que acredite ingresos por el doble del canon mensual y otro con finca raíz libre de gravámenes.
- Si el canon de arrendamiento es superior a tres millones de pesos (\$3.000.001), el inquilino debe presentar dos (2) codeudores solventes que acrediten ingresos por el doble del canon mensual y finca raíz libre de gravámenes.
- La finca raíz se debe acreditar o demostrar con Certificado de Libertad y Tradición reciente y presentando el pago del último impuesto Predial (No se aceptan fotocopias de Escrituras). Debe estar libre de cualquier limitación de dominio.
- Los formularios adjuntos deben ser diligenciados y firmados personal e individualmente tanto por parte del inquilino como de cada codeudor.

DOCUMENTOS QUE DEBEN ACOMPAÑAR EL FORMULARIO DE SOLICITUD DE ARRENDAMIENTO (Aplica a Deudor Principal y Codeudores)

DOCUMENTOS	NATURALES			JURÍDICAS
	INDEPENDIENTE	PENSIONADO	EMPLEADO	DOCUMENTOS
FOTOCOPIA DE LA ÚLTIMA DECLARACIÓN DE RENTA	X			X
FOTOCOPIA DE LOS EXTRACTOS BANCARIOS DE LOS 3 ÚLTIMOS MESES	X	X	X	X
CERTIFICADO DE CONSTITUCIÓN Y GERENCIA NO MAYOR A 30 DÍAS SI LO REQUIERE SU ACTIVIDAD Y RUT.	X			X
ACREDITAR INGRESOS DIFERENTES A SU PENSIÓN – SI LOS TIENE		X		
ESTADOS FINANCIEROS CERTIFICADOS POR CONTADOR PÚBLICO DEL ÚLTIMO PERIODO CONTABLE, CON SUS ANEXOS	X			X
CERTIFICADO LABORAL EN ORIGINAL DONDE CONSTE SUELDO, FECHA DE VINCULACIÓN Y CARGO, CON UNA FECHA DE EXPEDICIÓN (NO MAYOR A 30 DÍAS)			X	
FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DE IDENTIDAD DEL SOLICITANTE/CODEUDORES/REPRESENTANTE LEGAL	X	X	X	X
SI LA SOCIEDAD ARRENDATARIA ESTÁ RECIENTEMENTE CONSTITUIDA DEBE PRESENTAR DOCUMENTACION DE LOS SOCIOS, QUE DEMUESTREN SATISFACTORIAMENTE SUS INGRESOS Y CAPACIDAD DE PAGO				X

V. APRECIACION GENERAL Y CONCEPTO

La presente solicitud no compromete a Aseguradora Solidaria a aceptar lo relacionado en la misma, por lo tanto el recibo de este documento no genera ningún tipo de contrato, obligación o responsabilidad por parte de la misma.